

JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
DROBETA TURNU SEVERIN

HOTĂRĂRE NR.81

privind aprobarea Avizului de Oportunitate pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent în zona Casa Tineretului – Bazin Olimpic pentru realizare obiectiv "Amenajare și extindere Parcul Tineretului", prin includerea străzii Crișan pe tronsonul cuprins între bd. Tudor Vladimirescu – bd. Revoluției

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu-Severin județul Mehedinți;
Având în vedere:

- referatul Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu propuneri de aprobare a Avizului de Oportunitate pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent în zona Casa Tineretului – BazinOlimpic pentru realizare obiectiv "Amenajare și extindere Parcul Tineretului", prin includerea străzii Crișan pe tronsonul cuprins între bd. Tudor Vladimirescu – bd. Revoluției;
- Prevederile art.31 și 32 alin.1, lit.b din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2, lit.c, alin.5, lit.c și în temeiul art.45, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă Avizul de Oportunitate (conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre) pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent în zona Casa Tineretului – BazinOlimpic pentru realizare obiectiv "Amenajare și extindere Parcul Tineretului", prin includerea străzii Crișan pe tronsonul cuprins între bd. Tudor Vladimirescu – bd. Revoluției.

Art.2 – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Primarului municipiului prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate.

CONSILIUL LOCAL

AVIZ DE OPORTUNITATE nr. _____ din _____
al structurii de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Drobeta Turnu-Severin
privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z) și a Regulamentului Local de
Urbanism (R.L.U) aferent

Primăria municipiului Drobeta Turnu Severin a solicitat acord pentru obiectivul:
„Amenajare Parcul Tineretului și extindere pe strada Crișan pe tronsonul cuprins între B-dul Tudor Vladimirescu și B-dul Revoluției 16-22 Decembrie 1989”.

Amplasament: imobilul se află intravilanul municipiului Drobeta Turnu Severin, identificat prin planul de situație anexat.

Limita perimetrului ce va fi studiat: Nord – B-dul Revoluției 16-22 Decembrie 1989 , Est – Centrul Universitar și proprietăți private, Sud- B-dul T.Vladimirescu, Vest- Stadionul Angelescu , Casa Tineretului, Bazinul Olimpic și proprietăți private.

Regimul juridic al terenului- domeniu public al municipiului Drobeta Turnu-Severin.

Funcțiunea zonei actuale: spații verzi, alei pietonale, stradă.

Funcțiunea solicitată de beneficiar: parc.

Având în vedere:

- cererea pentru emiterea avizului de oportunitate în vederea: „Amenajare Parcul Tineretului și extindere pe strada Crișan pe tronsonul cuprins între B-dul Tudor Vladimirescu și B-dul Revoluției 16-22 Decembrie 1989”.

- prevederile art. 32 alin. 1, lit b) din Legea 350 / 2001, privind amenajarea teritoriului și urbanism, modificată și completată.

În urma analizării documentației structura de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Drobeta Turnu Severin, emite următorul

AVIZ DE OPORTUNITATE

privind elaborarea PUZ și RLU aferent pentru amenajare grădini publică;

prin care se va analiza posibilitatea intervenției urbanistice solicitate

Teritoriul ce urmează să fie reglementat prin PUZ: zona în cauză identificată prin plan de situație, teren intravilan, cu integrarea în prevederile cadrului normativ de referință din domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

Limita perimetrului ce va fi studiat: Nord – B-dul Revoluției 16-22 Decembrie 1989 , Est – Centrul Universitar și proprietăți private, Sud- B-dul T.Vladimirescu, Vest- Stadionul Angelescu ,Casa Tineretului, Bazinul Olimpic și proprietăți private..

Categoria funcțională: parc.

Servitiunile de utilitate publică care grevează asupra terenului sunt: rețea electrică, rețea de termoficare, rețea de apă-canal, rețea de telefonie.

Documentația PUZ și RLU se va întocmi cu respectarea prevederilor HG nr. 525 / 1996 și a Legii 50/1991 modificată și completată și va fi aprobată de către Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu-Severin.

Prezentul aviz de oportunitate se va aproba de către Consiliul local al municipiului Drobeta Turnu Severin, iar un exemplar din Hotărârea Consiliului local al municipiului Drobeta Turnu Severin, privind aprobarea avizului se va transmite la arhitectul șef al municipiului pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Contrasemnează,
Secretarul municipiului Drobeta Turnu Severin
Ioța Rogobete