

JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
DROBETA TURNU SEVERIN

HOTĂRĂREA NR.252

privind aprobarea asocierii dintre Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu Severin și Fc Universitatea Craiova în vederea folosirii Stadionului Municipal din Drobeta Turnu Severin

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;

Având în vedere :

- Referatul serviciilor din aparatul de specialitate al primarului cu propuneri de asociere între Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu Severin și FC Universitatea Craiova în vederea folosirii Stadionului Municipal Drobeta Turnu Severin;
- Oferta de asociere primită din partea FC Universitatea Craiova;
- Prevederile Legii nr.69/2000 privind educația fizică și sportul, modificată;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, cât și amendamentele formulate în timpul ședinței și aprobate de Consiliul Local;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.7, lit.a, și în temeiul art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă asocierea dintre Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu Severin și FC Universitatea din Craiova în vederea folosirii Stadionului Municipiului Drobeta Turnu Severin.

Art.2 Termenul de asociere este de la 01.11.2009 până la 01.07.2012.

Art.3 Se aprobă principalele clauze ale contractului de asociere referitoare la participația părților cât și cu privire la stabilirea beneficiului pentru fiecare dintre acestea conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.4 Se împuternicește Primarul municipiului Drobeta Turnu Severin să semneze contractul de asociere.

Art.5 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine primarului prin Direcția economică și Direcția tehnică, S.P.A.G.D.P.P., Serviciului public de polție comunitară.

Art.6 Hotărârea se transmite Prefecturii Mehedinți, Primarului municipiului și se comunică serviciilor menționate cu ducerea la îndeplinire și FC Universitatea Craiova.

Adoptată azi 28.10.2009, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONCESCU MINICĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
IOȚA ROGOBETE**

CONTRACT DE ASOCIERE
pentru administrarea si folosinta Stadionului municipal
din Drobeta Turnu Severin

CAP.I. PARTILE CONTRACTANTE

Art.1.1 Intre Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu Severin-Primaria municipiului Drobeta Turnu Severin cu sediul in Drobeta Turnu Severin, strada Maresal Averescu nr.2 , judetului Mehedinti reprezentata prin domnul Constantin Gherghel - Primar si domnul Iota Rogobete –secretar , denumita in cele ce urmeaza asociat 1 ,pe de o parte

Si

S.C FOTBAL CLUB UNIVERSITATEA CRAIOVA SA ,cu sediul in Craiova ,strada Sf.Dumitru Nr.1 , reprezentata de domnul Lucian Mititelu – vicepresedinte al clubului , denumit in continuare asociat 2 , pe de alta parte

In conformitate cu prevederile HCL nr 2009, s-a incheiat prezentul contract de asociere.

Obiectivul contractului il reprezinta finantarea din fonduri publice a programeilor sportive de utilitate publica respectiv : promovarea sportului de performanta si intretinerea ,functionarea si dezvoltarea bazei materiale sportive conform Ordinului nr.130/28.03.2006 al Presedintelui Agentiei Nationale pentru Sport.

CAP,II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1 Obiectul contractului consta in darea in folosinta de catre Primaria municipiului Drobeta Turnu Severin , la SC Fotbal Club Universitatea Craiova in vederea administrarii si folosirii Stadionului Municipal situat in Drobeta Turnu Severin proprietate publica a municipiului Drobeta Turnu Severin in suprafata de cu utilitati, vestiare , tribune, precum si alte dotari.

CAP. III DURATA CONTRACTULUI

Art.3.1 Prezentul contract se incheie pe perioada de la 01.11.2009-pina la 01.07.2012 .

Art.3.2 Contractul de asociere poate fi prelungit cu acordul partilor daca echipa de fotbal se mentine in activitatea competitionala si reprezinta onorabil municipiul Drobeta Turnu Severin .

CAP.IV APORTUL PARTILOR

Art.4.1 Consiliul Local prin Primaria municipiului Drobeta Turnu Severin (asociat 1) pune la dispozitia asociatului 2 Stadionul municipal cu toate dotarile existente la data incheierii contractului

Art.4.2 Asociatul 2 respectiv fotbal Club Drobeta Turnu Severin are urmatoarea participatiune :

- a) plata utilitatilor necesare bunei functionari a stadionului
- b) Asigurarea masurilor de paza si mentinerea ordinii publice

CAP.V DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

A) Drepturile asociatului 1

Art.5.1 Consiliul Local prin Primaria municipiului Drobeta Turnu Severin (asociat 1) are urmatoarele drepturi:

- a) sa-si exercite drepturile ce ii revin in calitate de proprietar al bunului public adus ca aport.
- b) Sa verifice modul in care asociatul 2 respecta clauzele contractului de asociere cu privire la folosirea si administrarea corespunzatoare a Stadionului municipal.
- c) Sa foloseasca Stadionul municipal pentru unele actiuni de interes public cu respectarea calendarului competitional de fotbal al echipei (echipelor)care desfasoara activitati sportive pe acest stadion
- d) Sa foloseasca Stadionul municipal in caz de urgenta .

B. Drepturile asociatului 2

Art.5.2 Asociatul 2 are urmatoarele drepturi:

- a) sa administreze si sa foloseasca Stadionul municipal pentru buna organizare si desfasurare a activitatilor specifice clubului
- b) sa foloseasca Stadionul municipal pentru jocuri de antrenament si meciuri competitionale conform calendarului clubului.
- c) sa solicite sprijin Consiliului Local in cazul in care este tulburat in administrarea si folosinta stadionului de catre terti.

C) Obligatiile asociatului 1

Art.5.3 Asociatul 1 are urmatoarele obligatii:

- a) sa puna la dispozitia asociatului 2 Stadionul municipal cu toate dotarile aferente existente (in starea de functionare in care se afla si care va fi stipulate in procesul verbal de predare-primire)
- b) sa urmareasca si sa monitorizeze folosirea in conditii avantajoase a Stadionului Municipal.
- c) **D) Obligatiile asociatului 2**

Art.5.4 Asociatul 2 are urmatoarele obligatii:

- a) sa pastreze destinatia Stadionului numai pentru organizarea jocurilor sportive divizionare de fotbal si a antrenamentelor
- b) sa respecte standardele necesare pentru obtinerea licentei de organizare a jocurilor de fotbal competitionale
- c) sa incheie contracte de prestari servicii cu furnizorii de servicii(apa-canal, energie electrica, energie termica, salubritate, telefonie etc) pentru buna intretinere si functionare a stadionului si sa platesca contravaloarea serviciilor prestate;
- d) asociatul 2 este raspunzator de respectarea regulilor de igiena, PSI si protectia muncii
- e) sa asigure masurile de paza si ordine publica atat in timpul competitilor cit si in restul perioadei cit ii are in folosinta.
- f) sa administreze ,sa intretina si sa foloseasca Stadionul ca un bun gospodar;
- g) sa permita Consiliului Local desfasurarea unor actiuni si activitati de interes public local, cu instiintarea prealabila.
- h) Sa permita Consiliului Local folosirea Stadionului in situatii de urgenta sau dezastre.
- i) Sa respecte actele si hotararile Consiliului Local sau primariei municipiului Drobeta Turnu Severin cu privire la unele active componente ale acestui imobil , pina la incetarea aplicabilitatii acestora, cu respectarea caluzelor stabilite anterior;
- j) Sa refaca si sa intretina gazonul;
- k) Sa asigure cresterea performantei echipei de fotbal pentru mentinerea in liga a I a pentru a asigura obiectivul acestei asocieri respectiv "promovarea sportului de performanta si intretinerea, functionarea si dezvoltarea bazei sportive"

CAP. VI INCETAREA CONTRACTULUI

Art.6.1 Contractul de asociere inceteaza de drept in urmatoarele situatii;

- a) la expirarea perioadei pentru care a fost incheiat, daca perioada nu a fost prelungita cu acordul partilor.

Art.6.2 Contractul inceteaza de drept inainte de termen in urmatoarele situatii:

- a) hotararea comuna a partilor
- b) retragerea echipei din activitatea competitiva astfel incat stadionul sa nu mai fie folosit conform destinatiei si scopului acestui contract.
- c) Schimbarea situatiei juridice a stadionului pentru motive de utilitate publica impuse de interesul colectivitatii locale sau interesele nationale cu notificarea prealabila a asociatului 2 in termen de 10 zile de la aflarea schimbarii situatiei juridice;

CAP.VII REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.7.1 Rezilierea contractului are loc in urmatoarele situatii:

- a) In cazul in care asociatul 2 nu isi indeplineste clauzele contractuale ;
- b) Schimbarea destinatiei stadionului prin folosinta acestuia in alte scopuri decit organizarea si desfasurarea meciurilor de fotbal sau a antrenamentelor;
- c) Neplata cheltuielilor de intretinere catre furnizorii de servicii de utilitati publice pentru o perioada mai mare de 2(doua) luni;

CAP VIII FORTA MAJORA

Art.8.1 Forta majora inlatura raspunderea partii care o invoca daca a fost notificata in scris cealalta parte a contractului in termen de 5 zile de la data producerii fenomenului.

CAP IX ALTE CLAUZE

Art.9.1 Asociatul 2 se obliga sa asigure masurile de protectie a mediului precum si de prevenire si stingere a incendiilor;

Art.9.2 Asociatul 2 nu are voie sa subinchirieze imobilul adus ca aport in contractul de concesiune.

Art.9.3 Orice litigiu aparut intre parti pe durata derularii contractului de asociere se solutioneaza pe cale amiabila

Art.9.4 In cazul in care partile nu au solutionat litigiile pe cale amiabila
.partea interesata se poate adresa instantelor de drepti comuni competente.

PRESEDINTE DE SEDINTA
IONCESCU MIN ICA



SECRETAR
IOTA ROGOBETE