

**JUDEȚUL MEHEDINȚI**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI**  
**DROBETA TURNU SEVERIN**

**HOTĂRÂRE NR.90**

**Privind aprobarea schimbarii destinatiei etajului I in suprafata de 626,5 mp  
apartinand fostei scoli nr.8 din strada Cicero nr.79, scoala comasata cu Scoala Gimnaziala  
nr. 15, in vederea infiintarii unei crese in cadrul granturilor pentru “ Promovarea egalitatii  
de gen si a echilibrului intre viata profesionala si viata privata” finantat prin mecanismul  
financiar SSE 2009-2014**

Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;

Având în vedere:

- referatul Serviciului Dezvoltare Locala si Managementul Proiectelor cu propunerea de aprobare a schimbarii destinatiei partii de imobil in suprafata de 626,5 mp, respectiv etajul I aferent Scolii Gimnaziale nr. 15 din strada Cicero nr. 79 in vederea infiintarii unei crese pentru copii de 0-3 ani;
- Memoriul Scolii Gimnaziale nr. 15 privind acordul pentru cedarea etajului localului Scolii Gimnaziale nr. 15 din strada Cicero nr. 79;
- adresa Inspectoratului Scolar Judetean Mehedinți prin care se comunica documentele necesare obtinerii Avizului conform;
- prevederile Legii nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit. d, e, alin. 6, lit.a, pct. 4, alin. 7, lit. a și în temeiul art. 45, alin. 2 lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală; republicată și modificată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se da acordul pentru schimbarea destinatiei etajului I in suprafata de 626,5 mp apartinand fostei scoli nr.8 din strada Cicero nr.79, scoala comasata cu Scoala Gimnaziala nr. 15, in vederea infiintarii unei crese in cadrul granturilor pentru “ Promovarea egalitatii de gen si a echilibrului intre viata profesionala si viata privata” finantat prin mecanismul financiar SSE 2009-2014.



**Art.2** .Cota parte din imobilul scolii nr.15 (fosta scoala nr.8) ce va fi destinat noii crese este identificat conform CF 52667 si planului de amplasament atasat.

**Art.3** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor și se transmite Prefecturii Mehedinți si Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin.

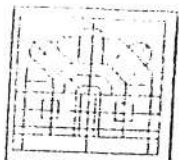
Adoptată azi, 22.05.2014, în municipiul Drobeta Turnu Severin.

**PRESEDINTE SEDINTA,  
FOLESCU CORNEL-VASILE**



**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
IOTA ROGOBETE**





FONDAT 1970

tel / fax: (052) 313800  
tel.: (052) 317562, 3, 4

SOCIETATEA COMERCIALA PE ACTIUNI

**INSTITUTUL PROIECT METEOROLOGIEI**

Registru Comert nr. 05/20.492 / 2004, CUI: 60536360, PERD: SA 2511028020139

11355/4

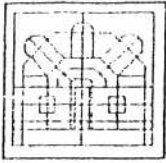
**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE  
AL BUNULUI IMOBIL**

**Proprietar: Primaria Mun. Dr - TR - Severin**

Adresa bunului imobil : str Cicero nr 79  
Scoala generala nr 8 Dr-Tr-Severin

Executant : ing Motorga Aurel

Cerificat autorizare seria MH nr. 019



FONDAT 1970

tel./fax: (052) 313506  
tel.: (052) 317562, 3, 4

SOCIETATEA COMERCIALA PE ACTIUNI

INSTITUTUL PROIECT METEOROLOGIC

Statutul societății nr. 1/25.10.1991 - Cod. Inreg. 160587 - Cămin B. D. S. A. - 2510097020132 - 015

## FOAIE DE CAPAT

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Denumire proiect :</b> | PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE<br>AL BUNULUI IMOBIL |
| <b>Localitatea :</b>      | MUN. DROBETA TR - SEVERIN                              |
| <b>Beneficiar :</b>       | PRIMARIA MUNICIPIULUI DROBETA TR-SEVERIN               |
| <b>Proiectant :</b>       | ING. MOTORGA AUREL                                     |
| <b>Proiect nr.:</b>       | 5142 / 2001  |
| <b>Faza :</b>             | R.T.   |
| <b>Obiect :</b>           | SCOALA GENERALA NR 8                                   |

DIRIGTOR  
ING. DRACEA SIMION



SEF PROIECT  
ING. MOTORGA AUREL



## MEMORIU TEHNIC

1. Denumirea lucrării : Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil;
3. Beneficiarul lucrării : PRIMARIA MUNICIPIULUI DR. TR. SEVERIN
3. Executantul lucrării; ing Motorga Aurel autorizatie seria MH nr.019

4. **Obiectul lucrării** : Pentru executarea lucrării a fost necesara ridicarea topografica a amplasamentului la scara 1:500 Pentru aceasta s-au creat 2 puncte de statie din care s-au masurat puncte radiate pe conturul parcelei. Pentru punctele de statie si punctele radiate au fost calculate coordonate rectangulare, in sistem de proiectie Stereo 70, care au folosit la redactarea planului si calculul analitic al suprafetei parcelei.

Lucrarea s-a executat respectand prevederile legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7 / 1966 si ordinul nr. 946 / 12.10.2000.

| Nr. crt | Destinatia     | Suprafata ocupata la sol | Nr. de etaje |
|---------|----------------|--------------------------|--------------|
| 1       | Cladire Scoala | 717.00                   | -            |
| 2       | Magazie        | 42.00                    |              |
| 3       | Magazie        | 16.0                     |              |
| 4       |                |                          |              |
| 5       |                |                          |              |

5. **Scopul lucrării** : Inscrisere nedefinitiva in cartea funciara

6. **Amplasamentul bunului imobil** : Imobilul se afla situat in intravilanul mun Dr-Tr- Severin pe strada Cicero nr 79 si are urmatorii vecini:

N : str Dorobanti

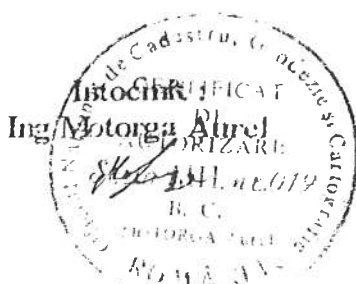
S. Constantinescu C-tin, Mustata Ion, Aldiai C-tin, Pacuraru Ion

E. Str Cicero

V. Scoala postliceala Georgiana

7. **Situatia juridica a imobilului in Cartea funciara veche** \_\_\_\_\_ Imobilul nu a fost inregistrat in Cartea Funciara.

8. **Operatiuni topocadastrale efectuate** : Pentru determinarea coordonatelor punctelor de statie s-au executat observatii azimutale si zenitale prin metoda turului de orizont, iar punctele radiate au fost determinate prin metoda radierii. Pentru calculul coordonatelor rectangulare si calculul analitic al suprafetelor s-au folosit programe specializate. Pentru masurarea unghiurilor s-a folosit tahimetrul THEO 020A, iar pentru masurarea distantelor, ruleta. Originalul de teren s-a redactat pe hartie de desen, cartografierea pe c/c, multiplicarea s-a facut in 4 exemplare, din care 1 la OJCGC MEHEDINTI, 2 la beneficiar si 1 ramane la executant.

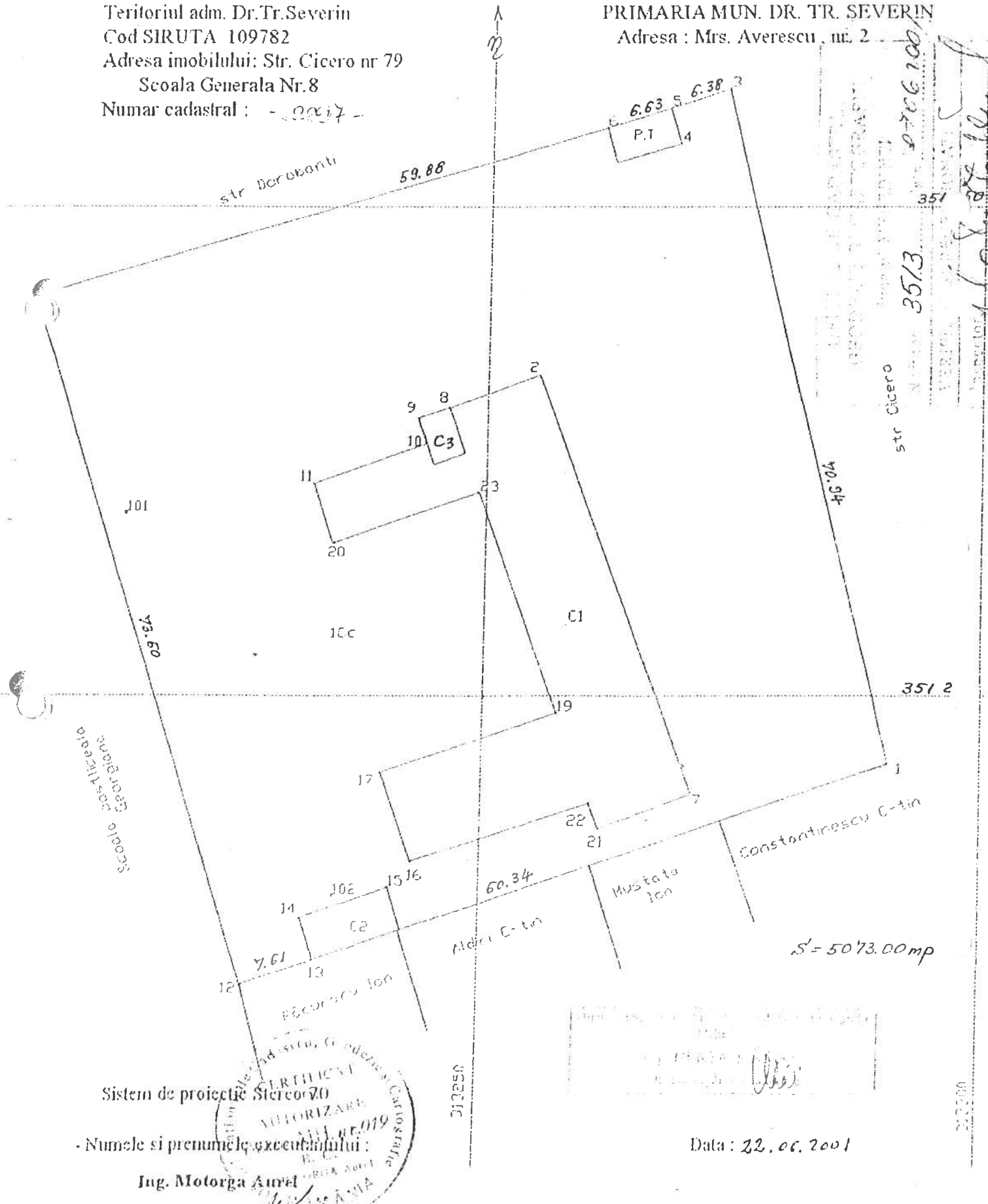


**PLAN DE AMPLASAMENT  
SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL.**

**Scara 1 : 500  
intravilan**

Judetul MEHEDINTI  
Teritoriul adm. Dr.Tr.Severin  
Cod SIRUTA 109782  
Adresa imobilului: Str. Cicero nr 79  
Scoala Generala Nr.8  
Numar cadastral : - 20017 -

Numele si prenumele proprietarilor:  
PRIMARIA MUN. DR. TR. SEVERIN  
Adresa : Mrs. Averescu, nr. 2



Sistem de proiectie Stereor 70

Numele si prenumele executorului:  
Ing. Motorga Aurel



Data : 22.06.2001

*Handwritten notes and signatures on the right margin, including '351.2', '45.04', 'str Cicero', and a signature.*





|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 19559 |
| Ziua       | 07    |
| Luna       | 12    |
| Anul       | 2009  |

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

### A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 52667  
Comuna/Oras/Municipiu: Drobeta-Turnu Severin

#### TEREN intravilan

Adresa: Drobeta-Turnu Severin, Strada Cicero, nr. 79

| Nr. Crt. | Nr. cadastral / Nr. topografic | Suprafata (mp) | Observatii / Referinte |
|----------|--------------------------------|----------------|------------------------|
| A1       | CAD: 2297                      | 5073           |                        |

#### CONSTRUCTII

| Nr. Crt. | Nr. cadastral / Nr. topografic | Adresa                                       | Observatii / Referinte |
|----------|--------------------------------|--|------------------------|
| A1.1     | CAD: 2297-C1                   | Drobeta-Turnu Severin, Strada Cicero, nr. 79 | scoala nr 8            |
| A1.2     | CAD: 2297-C2                   | Drobeta-Turnu Severin, Strada Cicero, nr. 79 | magazie                |
| A1.3     | CAD: 2297-C3                   | Drobeta-Turnu Severin, Strada Cicero, nr. 79 | magazie                |

### B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 52667  
Comuna/Oras/Municipiu: Drobeta-Turnu Severin

| Inscrieri privitoare la proprietate |   | Observatii / Referinte |
|-------------------------------------|---|------------------------|
|                                     | 19559 / 07.12.2009  |                        |
|                                     | Act act normativ, 963, 12.09.2002, emis de Guvernul Romaniei  |                        |
| 1                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept domeniul public, dobandit prin Lege, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3   |
| 1                                   | MUNICIPIUL DR TR SEVERIN  |                        |

### C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 52667  
Comuna/Oras/Municipiu: Drobeta-Turnu Severin

| Inscrieri privitoare la sarcini | Observatii / Referinte |
|---------------------------------|------------------------|
| NU SUNT                         |                        |



## Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 52667  
Comuna/Oras/Municipiu: Drobeta-Turnu Severin

### PARCELE

| Nr. Crt. | Categoria de folosinta | Intravilan | Suprafata (mp) | Nr. titlu | Nr. tarla | Nr. parcela | Nr. Topografic | Observatii / Referinte |
|----------|------------------------|------------|----------------|-----------|-----------|-------------|----------------|------------------------|
| 1        | curti constructii      | DA         | 5073           |           |           |             |                |                        |

### CONSTRUCTII

| Nr. Crt. | Nr. cadastral /constructie Nr. topografic | Destinatia                                     | Suprafata (mp) | Nr. de nivele | Nr. Apartament | Parti comune | Nr. Topografic | Observatii / Referinte |
|----------|---|--|----------------|---------------|----------------|--------------|----------------|------------------------|
| A1.1     | CAD: 2297-C1                              | constructii administrative si social culturale | 717            |               |                |              |                | scoala nr 8            |
| A1.2     | CAD: 2297-C2                              | constructii anexa                              | 42             |               |                |              |                | magazie                |
| A1.3     | CAD: 2297-C3                              | constructii anexa                              | 16             |               |                |              |                | magazie                |

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.  
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.  
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara 213,

**Asistent - registrator,  
MIHAIELA GIURESCU**

*M*





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin**

Dosarul nr. 19559/07-DEC-09

**INCHEIERE Nr. 19559**

REGISTRATOR Georgescu Eugenia Madalina

ASISTENT REGISTRATOR Giurescu Mihaiela

Asupra cererii introduse de PRIMARIA MUNICIPIULUI DR.TR.SEVERIN privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

act normativ nr. 963/12-09-2002 emis de Guvernul Romaniei;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata:

pentru serviciul cu codul: 213,

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 2297, inscris in cartea funciara 52667 / UAT Drobeta-Turnu Severin avand proprietarii: in cota de de sub B.;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE cu titlul de drept domeniul public mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3 in favoarea : MUNICIPIUL DR TR SEVERIN, sub B/1 din cartea funciara 52667 UAT Drobeta-Turnu Severin;

Prezenta se va comunica partilor:

Municipiul Dr Tr Severin,

Primaria Municipiului Dr.Tr.Severin,

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Solutionata la data de: 21-12-2009

**Registrator,**  
Georgescu Eugenia Madalina



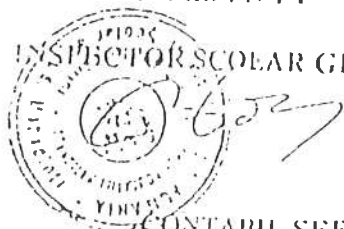
**Asistent-registrator,**  
Giurescu Mihaiela

Pe baza datelor prezentate la punctul 2 si 3 se va incheia un act de completare a prezentului protocol privind definitivarea operatiunii de predare-preluare a terenului si cladirilor in care isi desfasoara activitatea unitatile de invatamant preuniversitar

Incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte

INSPECTORATUL SCOLAR  
MEHEDINTI

INSPECTOR SCOLAR GENERAL,



CONTABIL SEF,

*[Handwritten signature]*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
DRĂBETĂ TURNU SEVERIN



SECTERER

SERVICIUL FINANCIAR CONTABIL,

*[Handwritten signature]*



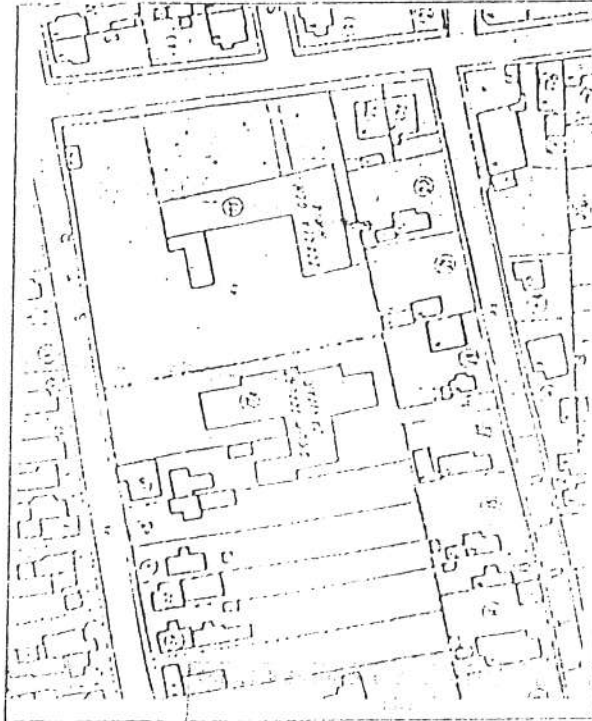
# FIȘA BUNULUI IMOBIL

din str Cicero nr 79  
 Dr-Tr- Severin  
 Scoala generala nr 8

Secțiune plan/nomenclatură L-34-136 A-2  
 Nr. sector cadastral  
 Nr. cadastral al bunului imobil  
 Nr. carte funciara

Județul MEHEDINTI  
 Teritoriul administrativ Dr.Tr- Severin  
 Cod SIRUTA 109782  
 Cod intravilan / extravilan

## SCHIȚA BUNULUI IMOBIL



## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. Parcelă  | Categoria de folosință | Cod grupă Destinație | Suprafața din măsurători (mp) | Clasa de calitate | Zona în cadrul localității | Alte date |
|--------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------------|-----------|
| 1            | 2 Cc                   | 3 TDI                | 5073                          | 4                 | 5                          | 6         |
| <b>TOTAL</b> |                        |                      | <b>5073</b>                   |                   |                            |           |

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

| Nr corp Clădire/ construcție | Denumire | Suprafața Construită la sol/utilă (mp) | Cod grupă destinație | Alte date |
|------------------------------|----------|--|----------------------|-----------|
| 1                            | 2        | 3                                      | 4                    | 5         |
| C1                           | Clădire  | 717.00                                 | CTNV                 |           |
| C2                           | Magazie  | 42.00                                  | CANEX                |           |
| C3                           | Magazie  | 16.00                                  | CANEX                |           |
| <b>TOTAL</b>                 |          | <b>775.00</b>                          |                      |           |

## C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR

| Nr. Că | Nume/Denumire proprietar       | Denumirea/Sezidiu proprietar | Cod numeric Personal/Cod SIRUTES | Tipul actului de proprietate, m și data înregistrării / eliberării | Cod grupă Proprietate | Suprafața din act (ha sau mp) |             | Modul de de deținere Teren/construcție |             | Alte date |
|--------|--------------------------------|------------------------------|----------------------------------|--|-----------------------|-------------------------------|-------------|--|-------------|-----------|
|        |                                |                              |                                  |  |                       | Teran                         | Construcție | Exclusiv                               | Indiviziune |           |
| 1      | Primaria Mun Dr - Tr - Severin | Str Mrs Averescu Nr2         | 250585763                        | Protocol nr 8624 din 11 08 2000                                    | J                     | 7                             | ε           | 3                                      | 16          | 11        |
| 2      |                                |                              |                                  |  |                       |                               |             |  |             |           |



Data: 22-06 - 2001

Verificat ing. MĂTU C-TIN VIOREL

*Handwritten signature: Mătu C-Tin Viorel*

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Filiala municipală    |            |
| DROBETA TURNU SEVERIN |            |
| INREGISTRAT Nr.       | 862/1      |
| 2000 Luna             | 08 / An 11 |

## PROTOCOL

privind predarea-preluarea terenurilor si cladirilor in care isi desfasoara activitatea unitatile de invatamant preuniversitar din municipiul Drobeta Turnu Severin

Incheiat azi 11 august 2000 in Drobeta Turnu Severin intre :

1. INSPECTORATUL SCOLAR JUDETEAN MEHEDINTI, cu sediul in Drobeta Turnu Severin in municipiul Drobeta Turnu Severin, strada I.C. Bratianu nr. 7, judetul Mehedinti, reprezentat de domnul Constantin Patrascioiu in calitate de inspector scolar general si doamna Badaluta Mariana in calitate de contabil sef, pe de o parte si;

2. PRIMARIA MUNICIPIULUL DROBETA TURNU SEVERIN, strada Măresal Averescu nr. 2 judetul Mehedinti, reprezentata de domnul Constantin Dinu in calitate de primar si doamna Domnulete Nicoleta in calitate de sef serviciu financiar contabil pe de alta parte.

In baza Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 30/2000 de modificare a Legii 84/1995 partile au convenit predarea-preluarea terenurilor si cladirilor in care isi desfasoara activitatea unitatile de invatamant preuniversitar din municipiul Drobeta Turnu Severin dupa cum urmeaza:

### I. Licee si scoli din Drobeta Turnu Severin

|                                     |                                |              |
|-------------------------------------|--------------------------------|--------------|
| 1. Grupul Scolar „Domnul Tudor”     | -Str. I.C. Bratianu nr. 7      | -tel. 313745 |
| 2. Grupul Scolar Auto               | -B-dul Carol                   | -tel. 312026 |
| 3. Grupul Scolar „Decebal”          | -Str. Antonini nr. 2           | -tel. 311766 |
| 4. Grupul Scolar Constructii Montaj | -Str. I.C. Bratianu nr. 9D     | -tel. 222285 |
| 5. Liceul „Gheorghe Titeica”        | -Str. Crisan nr. 50            | -tel. 320461 |
| 6. Liceul „Stefan Odobleja”         | -Str. Crisan nr. 48            | -tel. 220140 |
| 7. Colegiul „Traian”                | -B-dul Carol I nr. 69          | -tel. 313835 |
| 8. Colegiul Economic                | -Str. Maresal Antonescu nr. 37 | -tel. 325042 |
| 9. Scoala nr. 5                     | -Str. Varciorovei nr. 5        | -tel. 314149 |
| 10. Scoala nr. 13                   | -Str. Jidostitei nr. 2         | -tel. 321205 |
| 11. Scoala nr. 3                    | -Str. Crisan nr. 21            | -tel. 312156 |
| 12. Scoala nr. 7                    | -Str. Pacii nr. 1              | -tel. 322016 |
| 13. Scoala nr. 15                   | -Str. Crisan nr. 47 A          | -tel. 324303 |
| 14. Scoala Energetica Profesionala  | -Str. Independentei nr. 28     | -tel. 316876 |