



**Județul Mehedinți**  
**Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin**  
Str. Mareșal Averescu, nr. 2  
Tel. +40 (252) 31.43.79  
Fax +40 (252) 31.63.17  
Email: [primaria@primariaseverin.ro](mailto:primaria@primariaseverin.ro)  
Web: [www.primariaseverin.ro](http://www.primariaseverin.ro)

**HOTĂRÂRE NR.49**  
**privind concesionarea fără licitație publică a terenurilor aferente garajelor**  
**construite înainte de anul 1989 din zona str.Crișan – str. Șincai din municipiul**  
**Drobeta Turnu Severin**

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;

Având în vedere :

- Referatul serviciilor din aparatul de specialitate al primarului municipiului Drobeta Turnu Severin privind concesionarea fără licitație publică a terenurilor aferente garajelor construite înainte de anul 1989 din zona Crișan – str. Șincai din municipiul Drobeta Turnu Severin;
- Prevederile art.15 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea și executarea lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2, lit.c, alin.5, lit.b și în temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art 1** Se aprobă concesionarea fără licitație publică a terenurilor aferente garajelor construite înainte de 1989 din zona str. Crișan – str. Șincai din municipiul Drobeta Turnu Severin, identificate conform schiței anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Nr. Crt.	Nume si Prenume	Nr. Pozitie garaj	Suprafata mp	Valoare redeventa anuala - lei	Valoare totala concesiune lei
1	Lucian Dumitru Doru	39	20	277,6	6940
3	Maican Ion	41	26	360,88	9022
4	Traistaru Ion	43	20	277,6	6940
5	Serban Gheorghe	44	21	291,48	7287
6	Alstani Emil	45	21	291,48	7287
7	Balasoiu Stefan	46	22	305,36	7634
8	Cojocaru Elena	50	22	305,36	7634
9	Simedru Adrian Ion	52	23	319,24	7981
10	Pristoleanu Ion	53	23	319,24	7981
11	Popescu Ramona	57	21	291,48	7287
12	Iancu Aurelia	58	22	305,36	7634
13	Badescu Victor	59	22	305,36	7634
14	Negroiu Gheorghe	60	20	277,6	6940
15	Ciobanu Mircea	61	20	277,6	6940
16	Ghenciu Tinca	62	20	277,6	6940
17	Dogaru Nicolae	63	20	277,6	6940
18	Andrita Florica	64	19	263,72	6593

19	Caprioru Maria	65	19	263,72	6593
20	Scaueru Miluca Petre	66	23	319,24	7981
21	Pruna Remus Teofil	67	19	263,72	6593
22	Marinescu Alin	68	16	222,08	5552

**Art.2** Se aprobă Raportul de Evaluare pentru stabilirea prețului unitar pe mp de teren pentru o baterie de 32 de garaje construite cu Sc.=688 mp, situate în Drobeta Turnu Severin, Cartier Crihala, aleea de legătură între străzile Șincai și Crișan, zona blocurilor V, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Termenul de concesiune este de 49 de ani, cu plata redevenței în 25 de ani.

**Art.4** În termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri se va încheia contractul de concesiune, în caz contrar hotărârea se revocă.

**Art. 5** La capitolul Obligații ale Concesionarului din Contractul de concesiune ce va fi încheiat conform art.4 din prezenta hotărâre va fi înscrisă următoarea clauză:

*În termen de un an de la data încheierii prezentului contract garajul ridicat pe terenul aferent va fi renovat și modernizat astfel încât volumetria și expresivitatea arhitecturală să fie adecvată funcțiunii și zonei de amplasare. În caz contrar, în urma verificărilor la fața locului și stabilirii nedeplinirii cerințelor de către o comisie din partea Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului din aparatul de specialitate al primarului municipiului Drobeta Turnu Severin, prezentul contract se reziliază*

**Art.6** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine primarului municipiului prin Serviciul urbanism, Direcția economică și Direcția de administrare a domeniului public și privat.

**Art.7** Hotărârea se transmite Prefecturii Mehedinți, Primarului municipiului și se comunică serviciilor menționate cu ducerea la îndeplinire și persoanelor interesate.

Adoptată azi 30.08.2016, în municipiul Drobeta Turnu Severin.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FRÎNTU GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
MIRELA PĂSAT