



**Județul Mehedinți**  
**Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin**  
Str. Mareșal Averescu, nr. 2  
Tel: +40 (252) 31.43.79  
Fax: +40 (252) 31.63.17  
E-mail: [primaria@primariadrobeta.ro](mailto:primaria@primariadrobeta.ro)  
Web: [www.primariadrobeta.ro](http://www.primariadrobeta.ro)

## HOTĂRÂRE NR. 70

**privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 de ani asupra imobilului teren în suprafață de 293 m<sup>2</sup>, situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, str. Macului, nr. 30, parcela 52, identificat cu NC 51619 și CF nr. 51619, în favoarea soților Ana – Daniela și Gabriel Niculescu**

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;

Având în vedere:

- referatul Direcției Patrimoniu înregistrat sub nr. 2208 / 14.03.2018 privind propunerea de constituire drept de suprafață, fără licitație publică, cu privire la imobilul teren în suprafață de 293 m<sup>2</sup>, situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, str. Macului, nr. 30, parcela 52, județul Mehedinți, identificat cu NC 51619 și CF 51619;
- nota de fundamentare nr. 2210 / 14.03.2018;
- dispozițiile art. 693 – 702 din Codul Civil;
- dispozițiile art. 2, alin. 1, lit. (b), coroborat cu dispozițiile art. 4, alin. 2 din Regulamentul privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al municipiului Drobeta Turnu Severin, aprobat prin H.C.L. nr. 313 / 30 octombrie 2017;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b și art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 de ani, cu privire la imobilul teren în suprafață de 293 m<sup>2</sup> situat în mun. Drobeta Turnu Severin, str. Macului, nr. 30, parcela 52, județul Mehedinți, identificat cu NC 51619 și CF 51619, în favoarea soților Ana – Daniela și Gabriel Niculescu.

**Art. 2.** – Se aprobă Raportul de evaluare nr. 27T din 3 martie 2018, întocmit de către reprezentantul ANEVAR, ing. Octavian Bordei, valoarea de piață a imobilului teren, solicitat, este de 52.900 lei sau 11.340 Euro, pentru 49 de ani, plătită în 25 de ani, adică 2.116 lei/an (453 Euro/an), respectiv 176 lei/lună (37,7 Euro/lună), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Contravaloarea serviciilor de evaluare, în suma de 600 de lei, urmează a fi recuperate de la suprafațiar, anterior semnării contractului de suprafață.

**Art. 4.** – Neîncheierea contractului de constituire a dreptului de suprafață în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei, din culpa suprafațiarului, atrage revocarea hotărârii.

**Art. 5.** – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului.

**Art. 6.** – Prezenta hotărâre se transmite Instituției Prefectului – Județul Mehedinți, Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin și se comunică Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului.

Adoptată azi 29.03.2018, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ROȘCA EMANOIL RĂZVAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
MIRELA ONUȚA PĂSAT**