

(14)

**JUDEȚUL MEHEDIŢI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
DROBETA TURNU SEVERIN**

Punctul _____ pe ordinea de zi

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind revocarea H.C.L. Dr.Tr.Severin nr. 111/26 aprilie 2018

Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;

Având în vedere:

- Referatul nr. 5425/13 iulie 2018 al Direcției Patrimoniu privind propunerea de revocare a H.C.L. Dr.Tr.Severin, nr. 111/26 aprilie 2018, ca urmare a neîncheierii contractului de suprafață în termenul de 30 de zile de la data adoptării;
- Nota de fundamentare nr. 5426/13 iulie 2018;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu dispozițiile art. 36 alin.5, lit.b, și art.45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. -1 Se revocă H.C.L. Drobeta Turnu Severin, nr. 111/26 aprilie 2018, ca urmare a neîncheierii contractului de suprafață în termenul de 30 de zile de la data adoptării;

Art. 4 - Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Economice, Direcției Tehnice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului .

Art. 5 - Prezenta hotărâre se transmite Instituției Prefectului județului Mehedinți, Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin și se comunică Direcției Economice, Direcției Tehnice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului .

Adoptată astăzi....., în municipiul Drobeta Turnu Severin

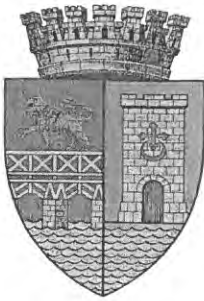
**Inițiator
Primar,**

Marius Soreciu

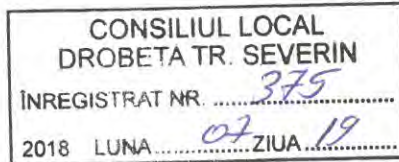
**Vizează
Secretar,**

Mirela Păsat

„Acest document conține date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016”



MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN
Direcția Patrimoniu
Str. M. Kogălniceanu Nr.2 , Bl. VT3- parter
Telefon: 0252.321599 Fax: 0252.306326
E-mail: primaria@primariadrobeta.ro
Nr. 5425/13.07.2018



Referat,

Handwritten signature

Prin H.C.L. Dr.Tr.Severin nr. 111/26 aprilie 2018, a fost aprobată constituirea dreptului de suprafață în favoarea S.C. RECSER GROUP S.R.L. pentru imobilului teren în suprafață de 2886 m², situat în mun. Dr.Tr.Severin, bd. Nicolae Iorga, zona Celrom, LOT 3, identificat cu NC 63072 și NC 63072.

Potrivit art. 4 din H.C.L. Drobeta Turnu Severin, nr. 112/26 aprilie 2018, neîncheierea contractului de constituire a dreptului de suprafață în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii, din culpa superficialului, atrage revocarea acesteia.

Prin Adresa nr. 4537/12 iunie 2018, Direcția Patrimoniu informează S.C. RECSER GROUP S.R.L. cu privire la efectele dispozițiilor articolului mai sus menționat.

Având în vedere faptul că până în prezent nu s-a primit niciun răspuns din S.C. RECSER GROUP S.R.L., precum și faptul că termenul de 30 de zile este cu mult depășit, apreciem că se impune revocarea H.C.L. Dr.Tr.Severin nr. 111/26 aprilie 2018.

Director,

Radu I. Lupăda



Sef Serviciu Licitatii,
Contractare si Executari Silite,
Adrian Ofiteru

Handwritten signature of Adrian Ofiteru

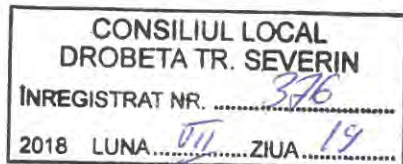
Inspector,

Diana Istodoriu

Handwritten signature of Diana Istodoriu



MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN
Direcția Patrimoniu
Str. M.Kogălniceanu, Nr. 2, Bl. VT3, parter
Telefon: 0252.321599; Fax: 0252.306236
E-mail: primaria@primariadrobeta.ro
Nr. 5426/13.07.2018



Notă de fundamentare

privind revocarea H.C.L. Dr.Tr.Severin nr. 111/26 aprilie 2018

1) **Motivul emiterii actului administrativ cu caracter normativ**

Prin H.C.L. Dr.Tr.Severin nr. 111/26 aprilie 2018, a fost aprobată constituirea dreptului de suprafață în favoarea S.C. RECSER GROUP S.R.L. pentru imobilului teren în suprafață de 2886 m², situat în mun. Dr.Tr.Severin, bd. Nicolae Iorga, zona Celrom, LOT 3, identificat cu NC 63072 și NC 63072.

Potrivit art. 4 din H.C.L. Drobeta Turnu Severin, nr. 112/26 aprilie 2018, neîncheierea contractului de constituire a dreptului de suprafață în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii, din culpa superficialului, atrage revocarea acesteia.

Prin Adresa nr. 4537/12 iunie 2018, Direcția Patrimoniu informează S.C. RECSER GROUP S.R.L. cu privire la efectele dispozițiilor articolului mai sus menționat.

Având în vedere faptul că până în prezent nu s-a primit niciun răspuns din partea S.C. RECSER GROUP S.R.L., precum și faptul că termenul de 30 de zile este cu mult depășit, apreciem că se impune revocarea H.C.L. Dr.Tr.Severin nr. 111/26 aprilie 2018.

2) **Schimbări preconizate**

Nu este cazul.

3) **Impactul socio-economic al proiectului de act administrativ normativ**

Proiectul de hotărâre nu are un impact negativ din punct de vedere macroeconomic, al mediului concurențial și al domeniului acordării ajutoarelor sociale, al mediului de afaceri sau asupra mediului. În ceea ce privește sarcinile administrative și impactul social, proiectul de hotărâre are implicații înspre minimum față de sarcinile administrative din prezent, pentru funcționarii Direcției Patrimoniu.

4) **Impactul financiar asupra bugetului local, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung**

Proiectul de hotărâre nu are un efect negativ asupra bugetului local al municipiului Drobeta Turnu Severin .

5) **Efecte ale adoptării hotărârii consiliului local asupra legislației în vigoare**

Prin adoptarea hotărârii, HCL Drobeta Turnu Severin, nr. 111/26 aprilie 2018 își încetează efectele juridice, terenul urmând a fi redistribuit.

6) **Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act administrativ cu caracter normativ individual**

Nu este cazul

7) **Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea actului administrativ normativ**

Hotărârea consiliului Local va fi adusă la cunoștința publicului potrivit procedurii legale, respectiv publicarea pe site-ul www.primariadrobeta.ro și publicarea într-un ziar local de mare tiraj.

8) **Implementarea dispozitivului hotărârii**

Ducerea la îndeplinire a dispozitivului hotărârii consiliului local, adoptate, revine Direcției Economice, Direcției Tehnice și Direcției Patrimoniu.

Primar,

Marius Screciu



**Sef Serviciu Licitatii,
Contractare și Executări Silite,
Adrian Ofițeru**



„Acest document conține date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016”



Județul Mehedinți
Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin
Str. Mareșal Averescu, nr. 2
Tel: +40 (252) 31.43.79
Fax: +40 (252) 31.63.17
E-mail: primaria@primariadrobeta.ro
Web: www.primariadrobeta.ro

HOTĂRÂRE NR. 111

privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 de ani asupra imobilului teren în suprafața de 2886 m², situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, bld. Nicolae Iorga, zona Celrom LOT 3, identificat cu NC 63072 și CF nr. 63072, în favoarea S.C. RECSER GROUP S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;
Având în vedere:

- Referatul Direcției Patrimoniu, înregistrat sub nr. 201 / 20.04.2018, privind propunerea de constituire, fără licitație publică, a unui drept de suprafață în favoarea S.C. RECSER GROUP S.R.L, asupra unui imobil teren în suprafață de 2886 m², situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, bld. Nicolae Iorga, zona Celrom LOT 3, identificat cu NC 63072 și CF nr. 63072;
 - Nota de fundamentare înregistrată sub nr. 202 / 20.04.2018;
 - Dispozițiile art. 693 – 702 din Codul Civil;
 - Dispozițiile art. 2, lit. (c) coroborat cu dispozițiile art. 4, alin. 3 din Regulamentul privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al municipiului Drobeta Turnu Severin, aprobat prin H.C.L. nr. 313 / 30 Octombrie 2017;
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. 2 lit. (c) coroborat cu alin. 5 lit. (b) și art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 de ani, cu privire la imobilul teren în suprafața de 2886 m², situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, bld. Nicolae Iorga, zona Celrom LOT 3, județul Mehedinți, identificat cu NC 63072 și CF nr. 63072, în favoarea S.C. RECSER GROUP S.R.L.

Art. 2. – Se aprobă Raportul de evaluare nr. 33T din 7 martie 2018, întocmit de către reprezentantul ANEVAR, ing. Octavian Bordei, valoarea de piață a imobilului teren, solicitat, este de 268.820 lei sau 57.690 Euro, pentru 49 de ani, plătibilă în 25 de ani, adică 10.752 lei/an (2.307 Euro/an), respectiv 896 lei/lună (192 Euro/lună), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Contravaloarea serviciilor de evaluare, în sumă de 600 de lei, urmează a fi recuperate de la suprafațiar, anterior semnării contractului de suprafață.

Art. 4. – Nefîncheierea contractului de constituire a dreptului de suprafață în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei, din culpa suprafațiarului, precum și nerealizarea obiectivului propus în termen de 2 ani, atrage revocarea hotărârii.

Art. 5. – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6. – Hotărârea se transmite Instituției Prefectului – Județul Mehedinți, Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin și se comunică Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului, precum și S.C. RECSER GROUP S.R.L.

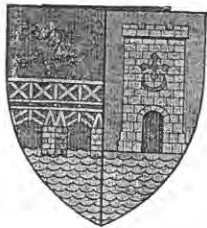
Adoptată azi 26.04.2018, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROȘCA EMANOIL RĂZVAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
MIRELA ONUȚA PĂSAT**





MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN

Direcția Patrimoniu

Str. M. Kogălniceanu Nr.2 , Bl. VT3- parter

Telefon: 0252.321599 Fax: 0252.306326

E-mail: primaria@primariadrobeta.ro

Nr. ...6537/1...A.2.06...2018...



Către,

S.C. RECSER GROUP S.R.L.
Jud. Mehedinti, mun. Dr.Tr.Severin, Str. Horia, nr. 22

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 111 din 26 aprilie 2018, adoptată de către Consiliul Local al municipiului Dr.Tr.Severin, prin care aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 de ani, cu privire la imobilul teren în suprafață de 2.886 m², situat în mun. Drobeta Turnu Severin, bv. Nicolae Iorga, zona Celrom LOT 3, județul Mehedinți, în favoarea S.C. RECSER GROUP S.R.L.
- dispozițiile art. 4 din HCL nr. 111/26 aprilie 2018;
- dispozițiile din Regulamentul privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al municipiului Drobeta Turnu Severin, aprobat prin HCL – Drobeta Turnu Severin, nr. 313/30 octombrie 2017;

vă aducem la cunoștință ca neîncheierea contractului de constituire a dreptului de suprafață în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei, din culpa suprafațiarului, atrage revocarea hotărârii.

Cu considerație,

Director,

Radu Lăpșat



Sef Serviciu Licitatii,
Contractare si Executari Silite,
Adrian Ofițeru

Inspector,

Diana Istodoroniu

Oficiul poștal de prezentare
 Data prezentării trimiterii poștale 12/16
 Felul trimiterii:
 Valoare lei Ramburs lei
 Greutate



L.S.

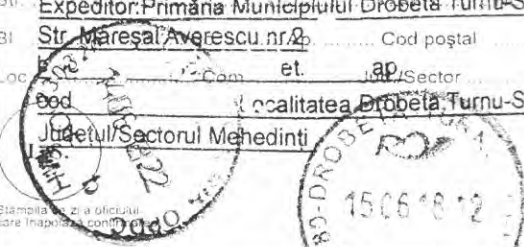
Stampila de la oficiul de distribuție și confirmarea

Conf:

Drobeta-Turnu Severin 1 of
 AR29884392192
 Correspondența int cu AR

Se completează de expeditor/trimiterii	Destinatar trimitere: SC RESEER GROUP SRL <small>(nume și prenume, denumirea)</small>	
	Str. HORIA	Nr. 22
	Bl. Et. Sc. Ap.	Cod poștal 22059
	Loc. DR. TR. SEVENIX	Jud./Sector MH
Se completează de destinatarul trimiterii	Confirm primirea 	Data 19.05.08
	Calitatea primitorului Primar	<small>(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)</small>

Se completează de destinatarul trimiteriimapoia la expeditor <small>(nume și prenume, denumirea)</small>	
	Str. Expedito: Primăria Municipiului Drobeta-Turnu-Severin	
	Bl. Str. Măreșal Averescu nr. 2	Cod poștal
	Loc. DR. TR. SEVENIX	et. ap Sector
	Judetului/Sectorul Mehedinti	
	Localitatea Drobeta-Turnu-Severin	
	Stampila de la oficiul de distribuție și confirmarea	



Motivul nepredării (dacă este cazul):

DP-4537

Semnătura salariatului predător

- Adresa insuficientă Destinatar necunoscut Destinatarul refuză primirea Destinatar mutat Expirat termen păstrare Alte motive