



Județul Mehedinți
Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin
Str. Mareșal Averescu, nr. 2
Tel: +40 (252) 31.43.79
Fax: +40 (252) 31.63.17
E-mail: primaria@primariadrobeta.ro
Web: www.primariadrobeta.ro

HOTĂRĂRE NR. 242

privind modificarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 21 / 1999 privind delimitarea domeniului public de domeniul privat al municipiului Drobeta Turnu Severin, respectiv trecerea unor suprafețe din domeniul public al municipiului în domeniul privat

Consiliul local al municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;
Având în vedere:

- Referatul întocmit de Direcția Cadastru – Fond funciar, înregistrat sub nr. 25947 / 19.09.2018, cu propuneri privind modificarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 21 / 1999 privind delimitarea domeniului public de interes local față de domeniul privat al Consiliului Local al municipiului Drobeta Turnu Severin;
- Nota de fundamentare, înregistrată sub nr. 25948 / 19.09.2018;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c și art. 121, alin. 1 și 2, precum și în temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, modificată și republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se modifică anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 21 / 1999 privind delimitarea domeniului public de interes local față de domeniul privat al Consiliului Local al municipiului Drobeta Turnu Severin și se trec din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului următoarele suprafețe de teren:

1. Terenul în suprafață de 2124 mp, având număr cadastral NC 63985, înscris în cartea funciară nr. 63985, situat în Drobeta Turnu Severin, zona Aleea Sumitomo, cu următorii vecini:

Nord – Aleea Sumitomo (intrare Celrom) și NC 57715;
Est – Aleea Sumitomo (intrare Celrom) și NC 59574;
Sud – NC 59574;
Vest – NC 57715 și NC 1378.

2. Terenul în suprafață de 151 mp, având număr cadastral NC 63993, înscris în cartea funciară nr. 63993, situat în Dr. Tr. Severin, str. Gh. Ionescu Șișești, nr. 9A, cu următorii vecini:

Nord – NC 60762;
Est – NC 63761;
Sud – str. Gh. Ionescu Șișești;
Vest – Domeniu public.

Art. 2. – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Cadastru – Fond funciar din aparatul de specialitate al Primarului.

Art. 3. – Hotărârea se transmite Instituției Prefectului – Județul Mehedinți, Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin și se comunică Arhitectului Șef, Direcției Cadastru – Fond funciar și Biroului Juridic din aparatul de specialitate al primarului.

Adoptată azi 27.09.2018, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FOLCUȚESCU SEBASTIAN ANDREI**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
PĂSAT MIRELA ONUȚA**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63985 Drobeta-Turnu Severin

Nr. cerere 2727
Ziua 30
Luna 01
Anul 2018

Cod verificare



100054979222

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Drobeta-Turnu Severin, Jud. Mehedinti, Zona Alee SUMITOMO

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63985	Din acte: 72.000 Măsurata: 2.124	Teren neîmprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2727 / 30/01/2018	
Act Normativ nr. 963, din 12/02/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Act Administrativ nr. 2726, din 29/01/2018 emis de PRIMARIA DR. TR. SEVERIN.	
B1	A1
Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept domeniu public, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

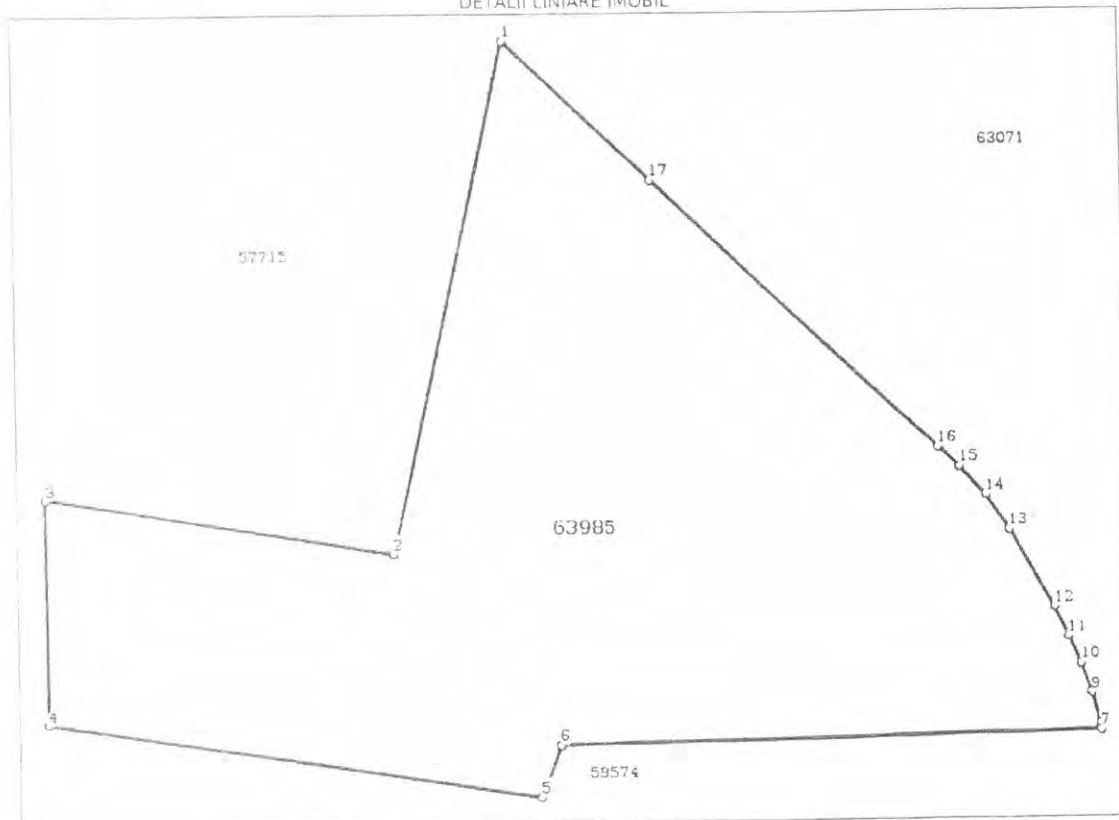
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr. cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63985	Din acte: 72.000 Masurata: 2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarlă	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	Din acte: 72.000 Masurata: 2.124				

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	41.699
2	3	24.806
3	4	18.096
4	5	35.125

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
5	6	4.393
6	7	38.023
7	8	0.499
8	9	2.575
9	10	2.52
10	11	2.344
11	12	2.55
12	13	6.995
13	14	3.241
14	15	2.96
15	16	2.129
16	17	29.358
17	1	15.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat taxul de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării:

21-02-2018

Data eliberării:

21-02-2018

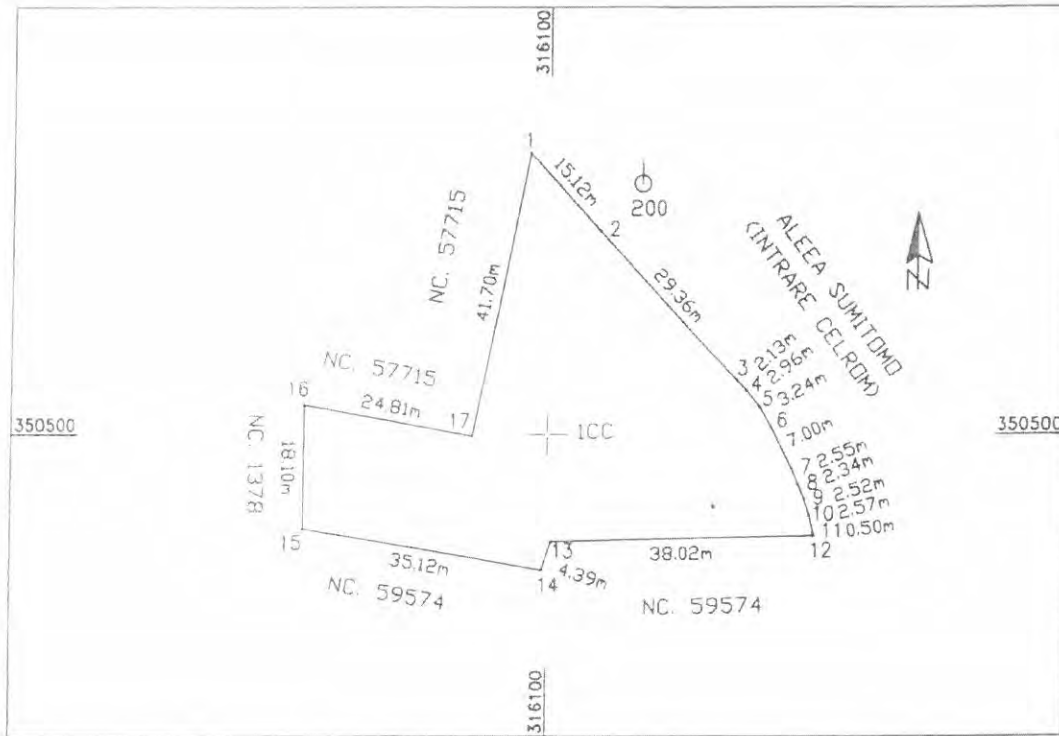
Asistent Registrator,
Z. BIBICA ZARAFESCU
 ASISTENT REGISTRATOR
 (parafa și semnătura)

Referent,
H. HIRINCA MARIANA
 REFERENT
 (parafa și semnătura)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată 2124 mp	Adresa imobilului Mun Drobeta Turnu Severin Parcare Zona Alee Sumitomo, Jud. Mehedinti.
Carte Funciara Nr.	UAT	DROBETA TURNU SEVERIN – INTRAVILAN



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	CC	2124	Imobil neîmprejmuit
Total		2124	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2124 mp
Suprafața din act = 72000 mp

<p>Executant S.C. TERRA MENSURIS S.R.L. Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corepondența acesteia cu terenul</p> <p style="text-align: center;"> </p>	<p style="text-align: right;">Inspector</p> <p style="text-align: center;">Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p style="text-align: right;">Semnătura și parafă</p> <p style="text-align: right;">Data: 22.03.2017</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p>
---	--

7



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63993 Drobeta-Turnu Severin

Nr. cerere 1661
Ziua 19
Luna 01
Anul 2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. Ghe. I. Sisesti, Nr. 9A, Jud. Mehedinti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	63993	151	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinte
A1.I	63993-C1	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. Ghe. I. Sisesti, Nr. 9A, Jud. Mehedinti	S. construita la sol: 29 mp; S. construita desfasurata: 29 mp; POLATA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1661 / 19/01/2018 Act Normativ nr. 678, din 12/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 1064, din 23/08/2017 emis de PRIMARIA MUN. SEVERIN; Act Administrativ nr. 2469, din 16/01/2018 emis de primaria mun. severin; Act Administrativ nr. 66557, din 25/10/2017 emis de PRIMARIA MUN. SEVERIN; Act Administrativ nr. 38368, din 22/11/2017 emis de ocpi mh;	
B1 Intabulare drept de PROPRIETATE cu titlul de drept domeniul public debarat prin Lege, cota actuala 1/1	A1 A1 I
1. MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63993	151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	151	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A11	63993-C1	construcții anexa	29	Cu acte	S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; POLATA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.729
2	3	10.12
3	4	14.145
4	5	4.782



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	24.246
6	7	5.713
7	1	5.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, - pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării:
 16-02-2018
 Data eliberării:
 16-02-2018

Asistent Registrator,
 GHEORGHE PIRVULESCU

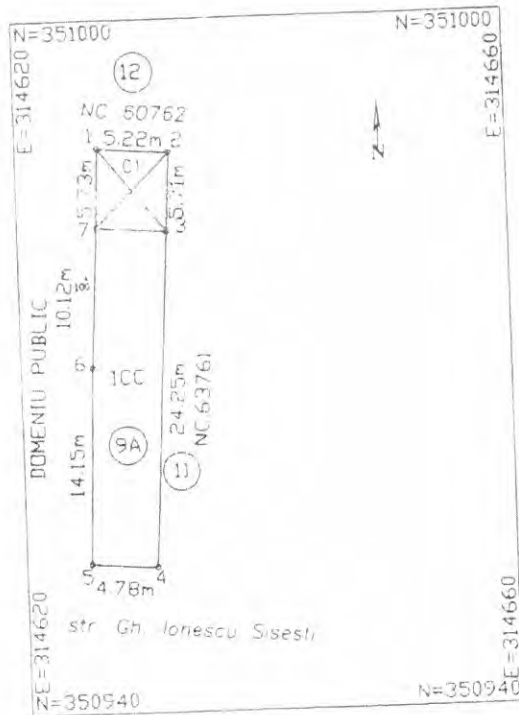
(parașina și semnătura)
 PIRVULESCU GHEORGHE FLORENTIN
 ASISTENT REGISTRATOR

Referent:
 MARIANA
 (parașina și semnătura)



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500 Intravilan.

nr. inregistrare	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
63493	151	Mun. Dr. Tr. Severin Str. Gh. Ionescu Sisesti nr. 9A, Jud. Mehedinti
nr. Cartea Funciunilor		Unitatea Administrativa Teritoriala (UAT)
		DR. TR. SEVERIN



A. Date referitoare la teren

nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	151	Imobilul este împrejmuit cu gard de beton, sampana
Total		151	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
1	CA	29	S construită desășurată = 29 mp Poarta
2		29	T construită desășurată = 29 mp
Total			Suprafata totală măsurată a imobilului = 151 mp Suprafata din act = 161 mp

Executanți: NEDELA M. Ion - Nicolae

Inspector: CRUCERU PETRE

14.02.2018

Consilier: CONSILIER

CERTIFICAT
AUTORIZARE
Sena RO-MH-F
Nr 0103/16.05.2016
NEDELA M.
ION-NICOLAE
CATEGORIA B

